

	Status	Definitief
	Openbaar	Ja
	Aanwezig	Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder;Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder;Dhr. E. Prins, secretaris;Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester
	Afwezig	Mevr. R. Austie, wethouder
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Zaak / doc nr	Z-25-440714 - 872985
	Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Lisse van 20 mei 2025
	Portefeuillehouder	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester
	Afdeling	TM Bestuurs- en Managementondersteuning
	Samenvatting	De openbare besluitenlijst BenW van 20 mei 2025 vast te stellen.
	Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Zaak / doc nr	Z-25-419395 - 860561
	Onderwerp	Heereweg 26 "Poort van Lisse", procesverloop
	Portefeuillehouder	Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder
	Afdeling	TM Planvorming
	Samenvatting	1. Op dit moment geen bestuurlijk standpunt in te nemen door het college over het voorgenomen bouwplan "Poort van Lisse" aan de Heereweg 26 in Lisse. 2. De raadsbrief over het participatieproces van het bouwplan aan de Heereweg 26 in Lisse vast te stellen; Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. In een aantal concrete gevallen heeft de gemeenteraad het recht om (bindend) advies te geven over aanvragen voor een buitenplanse omgevingsactiviteit (BOPA). Het gaat hier om activiteiten die niet binnen het omgevingsplan passen en die onderdeel uitmaken van de lijst van activiteiten die de gemeenteraad heeft vastgesteld waarvoor adviesrecht geldt. Overleg met derden, participatie is verplicht voordat een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een BOPA kan worden ingediend. Op 17 juni 2021 heeft de gemeenteraad van Lisse deze lijst vastgesteld. De gemeente Lisse heeft voor de locatie Heereweg 26 een initiatiefplan ontvangen waarvoor advies van de raad nodig is. Het betreft het initiatief om de huidige bedrijfsbebouwing op het perceel Heereweg 26 te slopen en 3 bouwblokken voor in totaal 73 appartementen te realiseren. Op dit ingediende initiatief heeft het college aangegeven een positieve grondhouding te hebben. Door de positieve grondhouding van het college is door initiatiefnemer op 14 mei 2025 een inloopbijeenkomst gehouden voor omwonenden om het initiatiefplan toe te lichten zoals is voorgeschreven in de Omgevingswet. Tijdens de bijeenkomst konden omwonenden ook zowel mondeling als schriftelijk een eerste reactie geven richting de initiatiefnemer Van Rhijn projectontwikkeling op het plan. De aanwezigen gaven onder meer aan dat zij de aanleg van het groen rondom het gebouw waarderen. Omdat door Van Rhijn projectontwikkeling nog geen aanvraag om omgevingsvergunning BOPA is ingediend kan nog geen bestuurlijk standpunt worden ingenomen. Een aanvraag omgevingsvergunning BOPA wordt binnenkort verwacht. Het college heeft besloten om op dit moment geen bestuurlijk standpunt in te nemen over het voorgenomen bouwplan "Poort van Lisse" aan de Heereweg 26 in Lisse en de raadsbrief over het participatieproces van het bouwplan aan de Heereweg 26 in Lisse vast te stellen.
	Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)